

# “思明之问”，鹭江这样破解

鹭江  
Lujiang

鹭江之声

鹭江街道党工委  
鹭江街道办事处  
海西晨报社  
【联合主办】



美丽的鹭江正吸引更多“三高”企业落户于此。林旭东 摄

晨报记者 晋君 胡婧  
通讯员 杨昕 李盼  
许大勇 吴厦军 洪彦

“较大基数如何快速增长？”“中心老城出路在哪里？”“发展空间不足怎么办？”面对上个月召开的思明区委全会上提出的“思明之问”，鹭江街道全体干部第一时间动起来，从经济、民生、城区治理方面全力破解，为让思明这棵参天大树更加枝繁叶茂，助力添彩。

## 经济

### 高效服务吸引企业落户

上半年，鹭江街道商贸业累计完成 184.33 亿元、比增 19.14%，旅游会展业上半年累计营收 1.39 亿元、比增 200%，半年指标完成情况全区排名第一，商贸业、旅游会展业等多项重点行业指标完成情况均位于全区前列；上半年财政收入 16.96 亿元，比增 18%……此外，鹭江街道招商引资合同外资已超前完成全年任务，合同内资完成率位于全区第一，引进中科招商、依视路等龙头项目，在谈正威集团、360 科技股份有限公司和比亚迪产学研基地等一批世界 500 强及“三高”企业。

鹭江街道财经办主任罗婧怡表示，街道全面梳理摸排街道“三高”“准三高”企

业，掌握企业发展情况，形成街道“三高”企业名单。组建街道“三高”小分队，专心专注专智于“三高”企业的对接服务，做到精准高效。值得一提的是，财经办工作人员跟踪扶持科技小巨人“蓝帽子”一路成长壮大成为区级总部企业并成功上市。

“蓝帽子”总经理白薇表示：“10 年来，公司从默默无闻走到纳斯达克，今年 7 月成功在美股上市，这离不开政府对企业的贴心服务，可以说‘蓝帽子’是跟鹭江街道一路成长壮大的。”

鹭江街道与辖区企业建立项目招商协同机制，通过企业延伸招商触角，从单点招商向产业链招商、生态圈招商转型升级，形成了街道招商引资项目汇总表。如今，鹭江街道将目标对准了“独角兽”“瞪羚”等“三高”企业，同时聚焦世界 500 强、央企项目。街道主要领导直接挂钩联系项目，一个重点项目派一个专人跟踪，通过“工作进度每周一报，重要进展随时通报”的工作机制，确保每个项目不跟丢、不跟漏、一跟到底。

今年，街道与全球第二大眼镜制造商法国依视路集团签订战略合作协议，引入其太阳镜总部落地厦门。随后，新公司“辰视光学”拿到营业执照，设立后首月营收

超 5000 万元，截至目前营收超 3 亿元，税收近 1500 万元，一个月完成项目签约落地并见效。

鹭江街道高效的服务，吸引了众多企业落户。上月底，光合作用财务总监肖婷在鹭江办理了企业落户手续。“太好了，鹭江街道对企业服务周到又细致，材料齐全审核通过后，大概三天就可以拿到证件，外地企业只需一趟就可以搞定所有手续。”肖婷说。日常走访、电话沟通、微信解答……长期以来，鹭江街道与企业保持良好的感情联络，全流程参与企业发展周期的重要时间节点、关键环节，严格落实“六必访”。

## 城区治理

### 推动城市管理体制创新

垃圾分类、小区设施、消防物联网……鹭江街道立足实际，创新理念，积极探索城市管理“三化”模式，实现老城区的权责清晰、服务高效。

街道以网格化为基础，将三级街长、街道、城管、环卫、社区等人员逐一明确到网格；以集中化为核心，改进巡查机制，城管中队实行 24 小时值班备勤制度；以信息化为手段，建设鹭江街道综合管理指挥平台，发挥大数据“集群优势”，推动城市管理工作更精、更细、更实。

上半年，在市、区垃分办的直接指导下，鹭江街道考评成绩斐然，在前六个月市区综合考评总分获全区第一名。

鹭江街道调研员徐彩兴介绍，上半年，街道对各社区点位的宣传栏、引导牌、地面硬化设施问题进行改造，特别是针对老城区的特殊情况，想了很多办法：如为了解决不能洗桶产生的脏臭问题，街道给老城区、无物业小区垃圾桶配置套袋；为了便于夜间投放，在点位加装了太阳能灯。此外，鹭江街道根据区打造示范小区、示范点的建设要求，从 6 月份开始对大井脚、源昌国际城等多个小区的设施进行再提升、再改造。

军事化管理，24 小时在岗，日夜巡查，隐患排查。5 月 31 日，厦门市思明区营平政府专职消防中队正式揭牌成立，驻所位于鹭江街道老城区内的横竹路 14 号。

专职消防中队集消防灭火、应急救援、隐患排查、实时监控等功能于一体，在全市率先将技防与人防结合，并打造消防物联网平台、智能充电桩云平台、智慧用电云平台，运用物联网、大数据，筑起老城区的“安全防火墙”，就连“思明快报”微信公众号也报道过这支队伍的“黑科技”。

2019年8月30日 | 农历己亥年八月初一  
星期五

[第 17 期 共 4 版]



海西晨报 社区版

## 民生

### 链接资源打造“微帮扶”

2018 年以来，鹭江街道开展了“情暖桑榆·益鹭同行”，“新春走基层 我圆微心愿”以及“中秋敬老公益行 我为老人办博饼”等爱心助老活动达 20 场，惠及老年人约 2500 人次。

街道还组织爱心帮扶活动，联合慈善救济会等爱心助老力量，链接 100 家企事业单位和爱心人士与 100 个困难老人爱心结对，设立爱心帮扶微信群，每月一次推送老人需求，动员爱心社企加入“帮扶微生态圈”，推动助老养老服务常态长效。

鹭江街道在老城区腾出近千平方米空间，建设了与街情相适应的思明区首批街道级居家养老服务照料中心。采用公建民营模式，投入资金 150 万元引入“金秋智慧养老”服务项目，配备 3 种房型、16 张床位及全套适老化设施，提供 24 小时中短期住养、康复护理、长者课堂、家庭援助等“一站式”综合服务。

S9822011